



CABELEIREIRO
VEM A RIO PRETO

Considerado o melhor cabeleireiro da América Latina, Rique Mano foi o escolhido para integrar o SKP Education Tour, evento de beleza que será realizado, pela primeira vez, em Rio Preto. **CIDADES** Pág.6

MERCADO

Setor de serviços emprega 49,8% dos trabalhadores em Rio Preto

O setor de serviços é responsável por uma parte considerável da força de trabalho. Atualmente, 49,8% dos trabalhadores da cidade, equivalente a 76.378 pessoas, estão empregados nesse setor. Entre esses trabalhadores, aproximadamente 31.000 estão nas áreas de saúde e educação, enquanto 27.484 estão envolvidos em tecnologia da informação, finanças, atividades imobiliárias e administrativas. **CIDADES** Pág.5

NA RODOVIA



Divulgação PRF

VEÍCULO RECUPERADO

Polícia Rodoviária Federal (PRF) interceptou veículo na BR-153, em Bady Bassitt, roubado em setembro do ano passado. **CIDADES** Pág.5

EDUCAÇÃO

Estado abre matrículas para novos alunos no dia 19

A Secretaria da Educação do Estado de São Paulo definiu o calendário de matrícula para 2025. Alunos que hoje estudam em escolas particulares, de outros estados ou querem retornar às salas de aula no próximo ano devem fazer o cadastro no período entre 19 de agosto e 13 de setembro em uma das mais de 5.000 unidades da rede estadual ou no Poupatempo. **CIDADES** Pág.6

QDENGÁ

Cidade vai receber 5 mil doses de vacina

A Secretaria Estadual de Saúde de São Paulo vai enviar na próxima segunda-feira (19) 5.343 doses da vacina Qdenga para Rio Preto. **CIDADES** Pág.6

EXPOSIÇÃO



Divulgação

Lançamento da Expo será nesta quarta-feira

Acontece nesta quarta-feira, dia 14, no Recinto de Exposições Alberto Bertelli Lucatto, o evento oficial de lançamento da 61ª edição da Expo Rio Preto SICREDI, a maior feira pecuária do estado de São Paulo em número de animais, a partir das 18h. A expectativa é que a edição de 2024 tenha novo recorde de animais em pista. A feira este ano será dividida em duas etapas, a

Etapa Leite, de 15 a 21 de setembro, e a Etapa Corte, de 28 de setembro a 4 de outubro. Grandes agendas do setor, como a Etapa Ouro de Ranqueamento Nelore, a 24ª Exposição Nacional do Gir Leiteiro, a Exposição Interestadual de Girolando, a 61ª Exposição do Cavalo Mangalarga e a 2ª Edição do Intertech Agro, já estão confirmadas. **CIDADES** Pág.5

TRÁFICO

Adolescente é apreendido com 5 kg de Skunk em Catanduva

Na noite desta segunda-feira, 12, um adolescente, de 17 anos, foi detido pela Força Tática em Catanduva, no Jardim Residencial Diolfen Martani, por envolvimento com tráfico de drogas e porte de munição de fuzil. A apreensão ocorreu quando uma equipe policial abordou o menor, que estava em um veículo suspeito de ser usado no tráfico. Durante a abordagem, foram encontrados mais de 5 kg de maconha tipo skunk e 30 munições de fuzil calibre 556. **CIDADES** Pág.4

TECNOLOGIA

Fórum de Cidades Digitais e Inteligentes será no dia 21

Rio Preto vai sediar no dia 21 de agosto o Fórum de Cidades Digitais e Inteligentes para prefeituras da região, encontro que irá reunir prefeitos, gestores e servidores para tratar de inovação e desenvolvimento dos municípios. A promoção é da Rede Cidade Digital (RCD) em parceria com a Prefeitura de Rio Preto e Parque Tecnológico. O diretor da RCD, José Marinho, destaca que o objetivo é promover a troca de informações entre gestores municipais. **POLÍTICA** Pág.3

POLÍCIA



Divulgação Polícia Civil

Quadrilha especializada em arrombar cofres

Polícia Civil deflagrou a Operação Safe, que visa desarticular uma quadrilha especializada em arrombamento de cofres de bancos, supermercados e comércios. A quadrilha seria responsável por mais de 40 furtos em todo o Estado. **CIDADES** Pág.4

APROVADO

Agressor de mulher pode ter de pagar gastos da Saúde

Os vereadores aprovaram o projeto de lei que obriga o agressor enquadrado na Lei Maria da Penha em ressarcir os custos do SUS em relação aos serviços municipais de saúde prestados à vítima. “Muitas das vezes, o próprio agressor é uma pessoa que também não tem uma situação financeira muito boa. Então, ele sabendo que terá sanção financeira, eles vão pensar mais vezes, creio eu”, afirma o vereador Julio Donizete, autor. **POLÍTICA** Pág.3



Concurso unificado

Mulheres são maioria de inscritos no Concurso Unificado. Provas estão marcadas para este domingo



Agência Brasil

Acordos de leniência

AGU pede mais 30 dias para fechar acordos de leniência da Lava Jato. Pedido será analisado pelo STF

ELEIÇÕES

Propaganda eleitoral liberada a partir de sexta-feira; uso de IA precisa ser avisado

DHoje DIGITAL
redacao@dhoje.com.br

A partir da próxima sexta-feira (16) estão liberadas as propagandas para as eleições municipais de outubro, no que deve ser o primeiro pleito no Brasil diretamente impactado por novas tecnologias de inteligência artificial (IA), aquelas capazes de produzir imagens e sons sintéticos muito próximos do real. As propagandas vão até o dia 30 de setembro.

Diante da ausência de leis sobre IA no país, o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) decidiu se adiantar e aprovar regras para regular a utilização desse tipo de tecnologia nas propagandas eleitorais. Pelas regras aprovadas, o uso de “conteúdo sintético multimídia” gerado por IA deve sempre vir acompanhado de um alerta sobre sua utilização, seja em qualquer modalidade de propaganda eleitoral.

Nas peças no rádio, por exemplo, se houver sons criados por IA deve ser alertado ao ouvinte antes da propaganda ir ao ar. Imagens estáticas

exigem uma marca d’água, enquanto material audiovisual deve fazer o alerta prévio e estampar a marca d’água. Em material impresso, o aviso deve constar em cada página que contenha imagens geradas por meio de IA.

Em caso de descumprimento, qualquer propaganda pode ser tirada de circulação, seja por ordem judicial ou mesmo por iniciativa dos próprios provedores de serviços de comunicação, prevê a resolução eleitoral que trata do tema.

Não bastasse a vedação à desinformação em geral, um dos artigos da resolução traz a vedação explícita ao deep fake, proibindo “o uso, para prejudicar ou para favorecer candidatura, de conteúdo sintético em formato de áudio, vídeo ou combinação de ambos, que tenha sido gerado ou manipulado digitalmente, ainda que mediante autorização, para criar, substituir ou alterar imagem ou voz de pessoa viva, falecida ou fictícia”.

Nesse caso, as consequências em caso de descumprimento são mais graves, podendo acarretar a cassação

do registro de candidatura ou mesmo eventual mandato. Há ainda a abertura de investigação por crime eleitoral. Quem divulgar fatos que saiba serem inverídicos sobre partidos ou candidatos, e que sejam capazes de exercer influência perante o eleitorado, por exemplo, pode estar sujeito a pena de 2 meses a 1 ano de detenção.

Em se tratando de desinformação, a Justiça Eleitoral tem poder de polícia, isto é, pode determinar de ofício, sem ser provocada, a remoção do material em questão. A ordem de remoção pode ter prazo inferior a 24 horas, se o caso for grave.

As ordens podem ser direcionadas a plataformas de redes sociais, por exemplo, que são obrigadas a cumpri-las por meio de acesso identificado aos sistemas, que deve ser comunicado à Justiça Eleitoral.

Todos os detalhes do regramento sobre a propaganda eleitoral podem ser encontrados na resolução publicada no portal do TSE.

Regras gerais

De resto, aplicam-se às

propagandas feitas com IA as mesmas regras que valem para os demais tipos de material - tudo deve sempre vir acompanhado da legenda partidária e ser produzido em português.

Uma regra já antiga é que nenhuma propaganda eleitoral pode “empregar meios publicitários destinados a criar, artificialmente, na opinião pública, estados mentais, emocionais ou passionais”. É vedado ainda o anonimato.

Além de divulgar desinformação, também é proibido veicular preconceitos de origem, etnia, raça, sexo, cor, idade, religiosidade, orientação sexual e identidade de gênero, bem como qualquer forma de discriminação; depreciar a condição de mulher ou estimular sua discriminação; veicular conteúdo ofensivo que constitua calúnia, difamação ou injúria; entre outras.

No caso da campanha na rua, é vedado “perturbar o sossego público”, seja com “com algazarra ou abuso de instrumentos sonoros ou sinais acústicos, inclusive aqueles provocados por fogos de artifício”.

Assim como em pleitos anteriores, continuam proibidos os outdoors, o telemarketing e os showmícios, bem como a utilização de artefato que se assemelhe à urna eletrônica como veículo de propaganda eleitoral.

As caminhadas, passeatas e carreatas estão liberadas, desde que ocorram entre as 8h e as 22h e até a véspera da eleição. Tais eventos podem utilizar carro de som ou minitrío elétrico, assim como em reuniões e comícios. Não há necessidade de autorização pela polícia, mas as autoridades de segurança precisam ser avisadas com no mínimo 24 horas de antecedência ao ato de campanha.

As normas eleitorais detalham ainda a potência máxima que deve ter cada um desses equipamentos sonoros - 10.000W para carros de som, 20.000W para minitrios e acima disso para trios elétricos, permitidos somente em comícios. Ainda assim, tais ferramentas só podem ser utilizadas no contexto de algum evento eleitoral, nunca de forma isolada.

Outra proibição antiga é a confecção ou distribuição diretamente ao eleitor de brindes com propaganda de candidatos, tais como chaveiros, bonés, canetas ou camisetas.

Essas e outras autorizações e proibições sobre propaganda eleitoral podem ser encontradas numa cartilha produzida pelo Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco (TRE-PE).

Denúncias

Qualquer pessoa que flagrar alguma irregularidade pode denunciá-la à Justiça Eleitoral por meio do aplicativo Pardal, disponível para celulares com sistema operacional Android ou iOS.

O TSE disponibiliza também o Sistema de Alertas de Desinformação Eleitoral (Siade), que pode ser acionado em casos de desinformação, ameaças e incitação à violência, perturbação ou ameaça ao Estado Democrático de Direito, irregularidades no uso de IA, comportamentos ou discursos de ódio e recebimento de mensagens irregulares.

(Com informações Agência Brasil)

GOVERNADOR

Tarcísio detalha programa São Paulo na Direção Certa no Warren Institutional Day

Da REPORTAGEM
redacao@dhoje.com.br

O governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) detalhou as iniciativas que o Governo de SP tem aplicado para impulsionar o desenvolvimento do estado durante painel do Warren Institutional Day, evento da Warren Investimentos realizado na última segunda-feira (12), na capital paulista. Tarcísio falou sobre a necessidade de ampliação da capacidade de investimento no estado para expansão da infraestrutura e de projetos que permitam o crescimento econômico sustentável, com base em um equilíbrio fiscal que dê fôlego para grandes projetos. Em destaque, o programa São Paulo na Direção Certa, que tem como objetivo reduzir despesas, aumentar a arrecadação e modernizar a máquina pública.

“Há muitas estruturas que não fazem mais sentido atualmente. Temos um grande espaço para avanços. Queremos reduzir o gasto tributário para nos dar o fôlego fiscal para entrar nas empreitadas que pretendemos, reduzir a dívida pública e trabalhar em concessões e desestatizações. Temos que estruturar bons projetos e ter um bom ambiente de negócio. Fizemos leilões bem-sucedidos, privatizamos a Emae e a Sabesp, em um modelo exclusivo”, salientou o governador.



Divulgação

Governador Tarcísio de Freitas detalhou as iniciativas que o Governo de São Paulo

O evento contou a presença de autoridades federais, do Judiciário, além de empresários e governadores.

Tarcísio também contextualizou os humores do cenário econômico internacional, que conheceu de perto em missões recentes, como o roadshow de desestatização da Sabesp em países como Estados Unidos, Portugal e Inglaterra. “Estamos vendo uma inflação um pouco mais resiliente do que imaginávamos, as taxas de juros mais altas e endividamento dos países riscos durante a pandemia de Covid-19”, disse o governador.

PPP

As parcerias público pri-

vadas têm sido importantes para projetos mais ambiciosos em SP, como a ampliação de transporte ferroviário e de infraestrutura rodoviária, programas de saneamento e urbanização, além de transição energética e desenvolvimento de tecnologias sustentáveis. Os investimentos privados também serão contemplados na questão de segurança pública, que busca desarticular o crime organizado e a requalificação do centro da capital, com o uso de tecnologia e inteligência artificial.

Sustentabilidade

A sustentabilidade como base de transformação econômica paulista foi outro aspecto

essencial, segundo Tarcísio. O estado tem se posicionado como líder na transição energética, especialmente na produção de biocombustíveis como o etanol, biogás e hidrogênio verde. São Paulo lidera a produção de cana-de-açúcar no país, e esse é um recurso estratégico nesse processo.

Para o futuro próximo, um ponto importante abordado pelo governador é o preparo do estado para a economia do conhecimento, com aumento de ensino profissionalizante que capacite para um novo mercado, composto por infraestruturas tecnológicas que demandam habilidades específicas e que gere mais empregos.

Notas de Falecimento

Luiz Carlos de Souza, faleceu aos 61 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 08h30, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Mirassol para o Cemitério Municipal de Mirassol.

Maria de Lourdes da Silva, faleceu aos 89 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 09h30, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Mirassol para o Sepultamento Memorial Prever.

Francisco Teodoro Neto, faleceu aos 8 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 09h30, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Rio Preto para o Cemitério Parque Jardim da Paz.

Baltica Herrerra Real, faleceu aos 96 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 10h30, saindo seu féretro do velório São João Batista para o cemitério São João Batista.

Paulo Kazuhiro Tanaka, faleceu aos 76 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 09h30, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Rio Preto para o Cemitério Municipal de Promissão.

Gonçalo da Silva Dias Filho, faleceu aos 71 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 15h, saindo seu féretro do velório São João Batista para o cemitério São João Batista.

Vera Brikowiec de Oliveira, faleceu aos 83 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 15h30, saindo seu féretro do velório Municipal de Potirendaba para o Cemitério Municipal de Potirendaba.

Jesus Lopes, faleceu aos 91 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h, saindo seu féretro do velório Jardim da Paz para o Cemitério Parque Jardim da Paz.

Izani Alves Magalhães de Pádua, faleceu aos 86 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Mirassol para o Cemitério Parque Jardim da Paz.

Maria Iracema Viana, faleceu aos 74 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Monte Aprazível para o cemitério Municipal de Monte Aprazível.

Maria Aparecida Pereira dos Santos, faleceu aos 75 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h, saindo seu féretro do velório Vila Toninha para o cemitério São João Batista.

Sandra Martins da Silva, faleceu aos 42 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h30, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Rio Preto para o Cemitério Municipal de Urupês.

Pedro Luis Suman, faleceu aos 62 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 17h, saindo seu féretro do velório Capelas Prever Rio Preto para o Cemitério São João Batista.

Joana Darc Alexandre Silva, faleceu aos 68 anos. Seu sepultamento deu-se no dia 13/08/2024 às 16h, saindo seu féretro do velório Municipal de Ituverava para o Cemitério Municipal de Ituverava.

Agressor de mulher terá de pagar gastos da rede municipal de saúde

Vereadores também durrabaram veto à lei que assegurar gestantes de receberem, gratuitamente, repelente

Da REDAÇÃO
redacao@dhoje.com.br

Os vereadores aprovaram nesta terça-feira (13) o projeto de lei de autoria do vereador Júlio Donizete (PSD) que obriga o agressor enquadrado na Lei Maria da Penha em ressarcir os custos do SUS (Sistema Único de Saúde) em relação aos serviços municipais de saúde prestados à vítima de violência doméstica e familiar.

“A maioria das vítimas, elas moram em situações mais carentes da cidade. Muitas das vezes, o próprio agressor é uma pessoa que também não tem uma situação financeira muito boa. Então, ele sabendo que, além do crime de cometer a lesão na vítima, ele terá sanção financeira. Então, eles vão pensar mais vezes, creio eu”, afirma o vereador.

“O que a gente pede agora? Que o governo veja com carinho e sancione o projeto. A gente sabe que não é nada de anormal, é algo que já tem na Lei Federal, é só um complemento”, finaliza Donizete.

Gestantes

Os vereadores também rejeitaram, por unanimidade, o veto total do Executivo ao projeto de lei 23/24, do Vereador Bruno Marinho (PRD), que busca assegurar o direito das gestantes de receberem, gratuitamente, repelente con-

Pauta

A pauta de votação contava com mais seis itens, sendo um projeto de lei complementar e cinco projetos de lei. Duas propostas foram votadas e aprovadas em regime de urgência, ou seja, tiveram tanto a legalidade quanto o mérito apro-

tra o mosquito *Aedes aegypti*.

“Nosso pensamento nesse sentido, de garantir o repelente para gestantes, é de proteger as futuras gerações, as crianças rio-pretenses e, mais do que isso, o repelente para as gestantes gera uma tranquilidade. E, se a gente for falar em questão financeira, o custo é pequeno perto do benefício que ele trás para a população”, afirma Bruno Marinho.

vados. A primeira é o projeto de lei de autoria do Executivo que abre um Crédito Adicional Especial no Orçamento Fiscal do Município, no valor de R\$ 32.903,24, conforme proposta cadastrada e aprovada no portal Transferegov, inerente à Política Nacional Aldir Blanc de Fomento à Cultura (PNAB).

A segunda é o projeto de lei complementar do vereador Júlio Donizete, que dispõe sobre a permissão de utilizar rampas de ferro removíveis nas guias rebaixadas de garagem nos locais que receberam serviços de recapeamento asfáltico, até que seja feito o nivelamento adequado.

Prejudicado

O PL do vereador Fábio

Marcondes (PL), que deveria ser votado em regime de urgência, teve a votação prejudicada pela ausência do autor. A proposta revoga a Lei Municipal nº 11.415, que dispõe sobre a concessão de instalação, manutenção e exploração de serviços de publicidade nas ruas, avenidas e espaços públicos da cidade.

Transporte

Foi aprovado o mérito do PL do vereador Francisco Júnior (União Brasil), que obriga as Empresas Gestoras de Sistemas por Aplicativos (EGSAs) notificarem os motoristas cadastrados nos casos de descadastramento, suspensão, exclusão e demais penalidades. O PL do vereador Renato Pupo (Avante) também teve o mérito aprovado. O projeto altera a lei que regulamenta o transporte por aplicativo no município e busca criar pontos exclusivos de embarque e desembarque de passageiros em locais com grande circulação, como aeroportos, terminais rodoviários, grandes eventos e centros de saúde.

Nota Fiscal

Por fim, foi aprovada a legalidade do PL do vereador Jorge Menezes (PSD), que dispõe sobre a criação do programa Nota Fiscal Premiada no município de Rio Preto. Esse programa consiste na distribuição de prêmios, através de sorteios, para as pessoas que adquiriram mercadorias, bens e serviços, e seus respectivos vendedores e prestadores de serviços, pessoas físicas ou jurídicas, no Município de Rio Preto. **(Colaborou Eduardo VERISSIMO)**

Animal de Apoio

A vereadora Cláudia De Giuli (MDB) fez um alerta para os condomínios de Rio Preto que a lei que permite o animal de apoio emocional já está em vigor mesmo sem a sua regulamentação. E com isso pessoal que tem pets como amparo emocional não pode se proibir de circular com esses animais que fazem companhia.



IA para o bem



O candidato a prefeito de Rio Preto, Valdomiro Lopes (PSB) usou a IA (Inteligência Artificial) para uma homenagem no Dia dos Pais. Fotos do Valdomiro com o pai farmacêutico, Valdomiro Lopes da Silva, receberam animação e resgataram o abraço entre os dois no vídeo postado nas redes sociais dele.

Horário eleitoral

O horário eleitoral gratuito será veiculado entre 30 de agosto e 3 de outubro, de segunda a sábado, com 20 minutos diários em rede para os candidatos a prefeito (divididos em dois blocos de 10 minutos) no rádio e na TV. Além disso, serão destinados 70 minutos em inserções diárias de 30 e 60 segundos, de segunda a domingo, entre 5h e meia-noite, divididas na proporção de 60% para prefeito e 40% para vereador.

Convocação rejeitada



O pedido de convocação da a secretária municipal de Assistência Social, Helena Marangoni, para estar presente na Câmara na próxima sessão (20 de agosto) foi rejeitada. Nove vereadores votaram contra a convocação e quatro foram favoráveis. A convocação foi proposta pelo vereador João Paulo Rillo (PSOL) que mais uma vez questiona a situação da pasta coordenada pela secretária.

CÂMARA DOS DEPUTADOS

Comissão debate excesso do uso de telas



Deputados discutem uso de excesso de telas por crianças

Da REDAÇÃO
redacao@dhoje.com.br

A Comissão de Ciência, Tecnologia e Inovação da Câmara dos Deputados vai realizar nesta quarta-feira (14), audiência pública para debater o uso da tecnologia e o excesso de telas na infância e adolescência. O debate foi pedido pela deputada Luísa Canziani (PSD-PR).

“O excesso de exposição de crianças a tablets, celulares

e afins resulta em diversos transtornos, como atraso no desenvolvimento psicomotor e da linguagem, dificuldade de interação social e distúrbios do sono”, afirma a parlamentar. Ela também destaca que os jovens precisam usar as novas tecnologias com parcimônia pois, se elas utilizarem a internet sem a devida supervisão, correm o risco de serem alvos de golpistas e pedófilos.

(Colaborou Eduardo VERISSIMO)

DIA 21

Rio Preto sedia Fórum de Cidades Digitais e Inteligentes

Rio Preto vai sediar no dia 21 de agosto o Fórum de Cidades Digitais e Inteligentes para prefeituras da região, encontro que irá reunir prefeitos, gestores e servidores para tratar de inovação e desenvolvimento dos municípios. A promoção é da Rede Cidade Digital (RCD) em parceria com a Prefeitura de Rio Preto e Parque Tecnológico.

O diretor da RCD, José Marinho, destaca que o objetivo é promover a troca de informações entre gestores municipais que adotaram soluções inovadoras para o aprimoramento dos serviços públicos.

“A tecnologia virou uma das principais ferramentas para melhorar a qualidade de vida a população, uma vez que podem reduzir custos e

ampliar o acesso do cidadão aos serviços públicos”.

O secretário municipal de Planejamento Estratégico, Ciência, Tecnologia e Inovação de Rio Preto, Willian Meque, destacou a importância de o município fomentar a inovação nos municípios da região.

“São José do Rio Preto é sede da Região Metropolitana e a maior cidade do noroeste paulista. Ao longo de décadas, cultivamos um modelo de desenvolvimento baseado na integração e no planejamento urbano para alcançar a sustentabilidade em seus aspectos econômico, ambiental e sociocultural. Hoje, a cidade avança na implementação da transformação digital para solucionar problemas concretos, criar oportunidades, oferecer



Secretário municipal Willian Meque

serviços com eficiência, reduzir desigualdades e melhorar a qualidade de vida dos cidadãos rio-pretenses, tornando a cidade mais inteligente. Receber o Fórum de Cidades Digitais e Inteligentes abre oportunidades para colocar nossa cidade e

todos os municípios da região no centro do conhecimento e das discussões atuais inovação e tecnologia, reforçando a importância e a força do interior do estado”, salientou Meque.

Reconhecimento

Durante o Fórum a Rede Cidade Digital também reconhecerá as Prefeituras Inovadoras da região.

Para a seleção, são considerados diversos fatores, entre eles a utilização da tecnologia de forma estratégica na gestão pública, como forma de melhorar a prestação de serviços e qualidade de vida do município, e o impacto positivo no desenvolvimento das cidades.

Este é o primeiro evento presencial promovido pela Rede Cidade Digital na região noroeste paulista.

Em 2021 e 2023, prefeitos e gestores da região de Rio Preto compartilharam de forma online as inovações nas cidades no WebinarRCD, evento que teve início em 2020, durante a pandemia de covid-19, trans-

mitido pela TVRCD, o canal oficial da Rede Cidade Digital no Youtube, que se tornou o principal meio de compartilhamento de informações sobre o investimento em tecnologia nas cidades.

O encontro virtual tem mostrado, de norte a sul do país, como as administrações municipais têm avançado na implementação de governos digitais com eficiência e eficácia. Mais de 2.500 prefeituras em 25 Estados já participaram do evento nos quatro anos da iniciativa.

Inscrições

As inscrições são gratuitas para servidores públicos, vereadores, universidades e entidades. O cadastro deve ser feito pelo www.sympla.com.br/rcd.

INVESTIGAÇÃO

Polícia Civil deflagra operação e desmantela quadrilha especializada em arrombar cofres

Danielle MOLNAR
redacao@dhoje.com.br

Neste domingo, 11, a Polícia Civil deflagrou a Operação Safe, uma ação que visa desarticular uma quadrilha especializada em arrombamento de cofres de bancos, supermercados e outros comércios. A quadrilha seria responsável por mais de 40 furtos em todo o Estado de São Paulo.

Com base em informações obtidas através de trabalho de inteligência e investigações, vários suspeitos foram identificados. A Polícia Civil solicitou e obteve mandados de prisão temporária e de busca domiciliar.

Durante a operação, os

policiais surpreenderam os criminosos em flagrante, enquanto estes tentavam realizar mais um furto. No momento da abordagem os suspeitos embarcaram em um veículo e iniciaram uma perseguição. Durante a fuga os suspeitos danificaram o veículo, desembarcaram e tentaram escapar a pé por um canal. O veículo

Com base em informações através de trabalho de inteligência, vários suspeitos foram identificados.

foi posteriormente encontrado e apreendido em Catanduva.

As buscas continuaram até que o esconderijo da quadrilha fosse localizado. No local, as autoridades encontraram uma série de itens relacionados ao crime, incluindo balaclavas, luvas, ferramentas de arrombamento, dinheiro, telefones celulares e outros pertences dos suspeitos.

Entre os detidos, está um homem de 35 anos, preso na cidade de Promissão. Ele já possui uma condenação de mais de 22 anos a cumprir. Outro membro da quadrilha, de 52 anos, foi capturado em Araçatuba.

As investigações continuam para identificar outros possíveis envolvidos na quadrilha.



Material apreendido pela polícia com a quadrilha

FLAGRANTE

PM aprende arma e celular furtado no João Paulo II

Um homem foi detido na manhã desta terça-feira, 13, no bairro João Paulo II, com uma arma de fogo e um celular furtado.

De acordo com a Polícia Militar, o suspeito foi abordado durante patrulhamento e com ele foi encontrado um revólver calibre .22 e um celular que havia sido furtado. O celular em questão estava registrado como furtado desde novembro de 2021.

Após a apreensão dos itens, o suspeito foi levado para a Central de Flagrantes. Ele foi ouvido, liberado e deverá ser investigado pelo 3º Distrito Policial de Rio Preto. **(Danielle MOLNAR)**



PM aprende revólver e celular furtado no João Paulo II

CATANDUVA

Jovem é apreendido com 5 kg de skunk

Na noite desta segunda-feira, 12, um adolescente, de 17 anos, foi detido pela Força Tática em Catanduva, no Jardim Residencial Diolfen Martani, por envolvimento com tráfico de drogas e porte de munição de fuzil.

De acordo com a Polícia Militar, a apreensão ocorreu quando uma equipe policial abordou o menor, que estava em um veículo suspeito de ser usado no tráfico.

Durante a abordagem, foram encontrados mais de 5 kg de maconha tipo skunk e 30

munições de fuzil calibre 556 no veículo. O Skunk, também conhecido como “super maconha”, é uma droga mais potente que a maconha, ambas são retiradas da espécie Cannabis sativa e, por esse motivo, possuem em suas composições o mesmo princípio ativo - THC (Tetra-hidro-cannabinol). O adolescente, que já possuía passagens anteriores por tráfico de drogas, foi conduzido à Central de Flagrantes e posteriormente encaminhado à Fundação Casa.

(Danielle MOLNAR)



PM aprende revólver e celular furtado no João Paulo II

Hacker invade conta digital de empresa e tira R\$ 17,6 mil

Da REPORTAGEM

Um empresário rio-pretense, de 40 anos, esteve no Plantão Policial, nesta segunda-feira, 12, para comunicar que foi vítima de um hacker. O criminoso cibernético invadiu a conta jurídica da vítima e fez um PIX de R\$ 17.626,00 tendo como beneficiária uma mulher desconhecida.

De acordo com o registro policial, o estelionato aconteceu no último dia 26. Para os policiais civis, o denunciante afirmou que desconhece como a quadrilha teve acesso aos seus dados pessoais e senha, tendo em vista que não passou informação alguma para outra pessoa e nem recebeu ligações suspeitas.

A Polícia Civil segue investigando o caso. A vítima fez uma contestação junto ao seu banco digital da transferência, mas até o momento permanece no prejuízo.

VIOLÊNCIA

Preso em Bady após esfaquear a esposa

Na manhã desta segunda-feira, 12, um homem foi preso em Bady Bassitt, no Jardim Mônaco, após agredir sua esposa com três golpes de faca. A Polícia Militar foi acionada e o agressor foi detido. De acordo com a PM, a vítima

foi socorrida e encaminhada para uma unidade médica, onde, encontra-se em condição clínica estável. O suspeito foi conduzido à Central de Flagrantes, onde permaneceu preso à disposição da Justiça. **(Danielle MOLNAR)**



COLISÃO FRONTAL

Motos batem na saída de condomínio

Dois moradores colidiram frontalmente suas motos na saída de um condomínio localizado na rua Reinaldo Volpe, na Caic, em Rio Preto, por volta das 19h desta segunda-feira, 12.

De acordo com informações do boletim de ocorrência, um auxiliar de produção, de 30 anos, guiava sua motocicleta Honda CG 150 Titan ES e ao sair do condomínio bateu de frente com uma Honda C100 Biz, conduzida por uma mulher de 57 anos, porteira de profissão, que entrava no condomínio. Com o impacto, a mulher caiu e teve de ser socorrida por uma Unidade do Resgate (UR) do Corpo de Bombeiros para a UPA Jaguaré, com suspeita

de fraturas nas costelas, onde permaneceu em observação e passará posteriormente por exames de corpo de delito pelo Instituto Médico Legal (IML). O auxiliar de produção não é habilitado e não se feriu. O local não estava preservado, motivo pelo qual não foi periciado pela Polícia Técnica.

As motocicletas foram liberadas no local, sendo que o auxiliar de produção assinou um Termo de Compromisso, conforme a Lei 9.099/95. As causas do acidente deverão ser investigadas pelo 7º Distrito Policial após ter sido registrado pelo Plantão Policial como lesão corporal culposa na direção de veículo automotor e dirigir sem habilitação.

(Danielle MOLNAR)

Boi solto causa acidente

Um animal solto na avenida Antônio Antunes Júnior, na esquina de uma rotatória, no bairro Santa Ana, em Rio Preto, causou um acidente de trânsito, às 4h20 desta segunda-feira, 12. O boi atravessou a pista e atingiu o Renault Sandero de um motorista, de 64 anos, que não se feriu, havendo apenas danos materiais no veículo. O 4º DP segue investigando o caso como choque e omissão na guarda/conduções de animais.

Artesã presa ao furtar mais de R\$ 1 mil de supermercado

Danielle MOLNAR

Um artesã, de 39 anos, foi presa em flagrante e conduzida ao Plantão Policial após sair de um supermercado na rua Silva Jardim, no bairro Santa Cruz, com mais de R\$ 1 mil em produtos escondidos dentro de uma mochila, no início da noite desta segunda-feira, 12.

Segundo informações do boletim de ocorrência, a Polícia Militar foi acionada por uma fiscal do estabelecimento que viu a mulher passar próximo dos caixas, trazendo uma mochila nas costas que ao passar pela porta de saída acionou os alarmes sonoros do estabelecimento.

No interior da mochila havia 54 itens entre calçado, cosméticos e produtos de higiene no valor total de R\$ 1.008,00.

A artesã foi conduzida para o Plantão Policial, onde o delegado plantonista ratificou o flagrante de furto. Ela permaneceu presa à disposição da Justiça.

Carpinteiro perde R\$ 5 mil em golpe ao comprar moto

Da REPORTAGEM

Após ver o anúncio de uma motocicleta por R\$ 5,3 mil no Facebook, um carpinteiro, de 21 anos, entrou em contato com o suposto vendedor e passou a negociar a compra do veículo. Sem perceber, caiu no golpe do intermediário e ficou sem a moto e sem o dinheiro.

Ele procurou a delegacia de plantão, no final da tarde desta segunda-feira, 12, para registrar o boletim de ocorrência de estelionato, acompanhado do verdadeiro dono do veículo, um auxiliar de manutenção, de 51 anos, que também acreditou na falsa história contada pelo bandido para monitorar as partes durante a negociação.

O jovem rio-pretense só descobriu que havia sido enganado por um marginal quando foi bloqueado no WhatsApp e o proprietário da moto se recusou a entregá-la por não ter recebido o valor combinado.

As investigações serão feitas pelo 5º DP de Rio Preto, que recebeu a informação sobre a conta que foi beneficiada com a transferência feita pela vítima.

TRABALHO

Setor de serviços em alta impacta positivamente Rio Preto, diz Acirp

Crescimento nacional da economia reflete em expansão e melhoria das condições no mercado local

Rubens CELSO
redacao@dhoje.com.br

Em junho de 2024, o setor de serviços no Brasil registrou um crescimento de 1,7% em comparação com o mês anterior, atingindo o patamar mais alto da série histórica iniciada em 2012. Esse aumento também superou o recorde anterior de dezembro de 2022 em 0,5% e está 14,3% acima dos níveis pré-pandemia de fevereiro de 2020. Com um crescimento de 1,3% em relação a junho do ano passado, os números refletem um desempenho sólido em várias atividades do setor, incluindo transportes, informação e comunicação, e serviços prestados às famílias.

Esse crescimento nacional tem gerado impactos em Rio Preto, um centro econômico do fortemente lastreado no setor de serviços.

O diretor de Serviços e Núcleos Setoriais da ACIRP, Stefano Cocenza Sternieri, destaca que a expansão do setor de serviços é particularmente relevante para a cidade devido à sua diversidade.

Em Rio Preto, setores como saúde, serviços advocatícios, lanchonetes, restaurantes e empresas de software são fundamentais para a economia local.

Percentual

O setor de serviços é responsável por uma parte considerável da força de trabalho. Atualmente, 49,8% dos trabalhadores da cidade, equivalente a 76.378 pessoas, estão empregados nesse setor. Entre esses trabalhadores, aproximadamente 31.000 estão nas áreas de saúde e educação, enquanto 27.484 estão envolvidos em tecnologia da informação, finanças, atividades imobiliárias e administrativas.

O crescimento desses setores tem sido um motor para a criação de novos empregos e a melhoria das condições de trabalho, explica.

Além disso, o aumento no setor de serviços tem promovido melhorias salariais importantes.

Dados da Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) mostram que o salário médio no setor de serviços em Rio Preto é de R\$ 3.558,00, um valor 11,6% superior ao salário médio oferecido pela indústria local.

Esse crescimento salarial é um reflexo direto da expansão e da valorização dos profissionais do setor, afirma o diretor.

Impacto

O impacto do crescimento no setor de serviços também se reflete na demanda por novas habilidades e qualificações.

O aumento das oportunidades de emprego tem incentivado a formação e a especialização dos trabalhadores.

Atualmente, 25% dos empregados formais em Rio Preto possuem ensino superior, com um crescimento de 31,7% no número de trabalhadores com graduação nos últimos 10 anos.

Essa tendência demonstra uma especialização crescente na força de trabalho local, alinhando-se às exigências da expansão.



Setores de serviços em alta: impactos positivos em Rio Preto, segundo Acirp

EXPOSIÇÃO

Lançamento da Expo Rio Preto acontece nesta quarta-feira

Da REDAÇÃO
redacao@dhoje.com.br

Acontece nesta quarta-feira, dia 14, no Recinto de Exposições Alberto Bertelli Lucatto, o evento oficial de lançamento da 61ª edição da Expo Rio Preto SICREDI, a maior feira pecuária do estado de São Paulo em número de animais, a partir das 18h. A expectativa é que a edição de 2024 tenha novo recorde de animais em pista.

Este ano

A feira este ano será dividida em duas etapas, a Etapa Leite, de 15 a 21 de setembro, e a Etapa Corte, de 28 a 4 de



Lançamento da Expo Rio Preto SICREDI acontece nesta quarta-feira

outubro. Grandes agendas do setor, como a Etapa Ouro de Ranqueamento Nelore, a 24ª

Exposição Nacional do Gir Leiteiro, a Exposição Interestadual de Girolando, a 61ª Ex-

posição do Caval Mangalarga e a 2ª Edição do Intertech Agro, já estão confirmadas.

Será mais uma edição de portões abertos à toda comunidade, com entrada e estacionamento gratuitos e uma série de apresentações artísticas e de lazer para toda a família, além de espaço para alimentação com food trucks e restaurantes.

Solenidade

A solenidade de lançamento, no dia 14 de agosto, será junto com a abertura da 37ª Exposição Nacional da Raça Pêga, que teve início na última quinta-feira (8) e vai até o dia 17.

EXPOSIÇÃO

PRF recupera em Bady Bassitt carro roubado no ano passado

Danielle MOLNAR
redacao@dhoje.com.br

Por volta das 13h desta terça-feira, 13, a Polícia Rodoviária Federal (PRF) interceptou veículo roubado na BR-153, em Bady Bassitt. A abordagem fez parte de uma operação de fiscalização de rotina.

De acordo com a PRF, o veículo, um Fiat Strada modelo 2023, estava sendo conduzido por um casal de Rio Preto

A PRF alerta sobre a importância de verificar a origem do veículo antes da compra e de realizar transações para evitar problemas legais e financeiros



PRF recupera em Bady Bassitt veículo roubado em setembro de 2023

e levantou suspeitas devido a sinais de adulteração em seus elementos de identificação. Após uma inspeção detalhada, os policiais descobriram que o automóvel tinha sido roubado em Guariba (SP), em setembro de 2023.

O motorista relatou à PRF que havia adquirido o carro

através da plataforma OLX, pagando inicialmente R\$ 40 mil e prometendo um valor adicional de R\$ 30 mil em parcelas. No entanto, após o pagamento inicial, perdeu contato com o vendedor.

Os ocupantes do veículo e o próprio automóvel foram levados à delegacia de Polícia Civil

de Bady Bassitt para as providências legais necessárias.

Origem

A PRF alerta sobre a importância de verificar a origem dos veículos antes da compra e de realizar transações em ambientes seguros para evitar problemas legais e financeiros.

Inaugurada em Rio Preto 1ª franqueada de Las Chikas

Da REPORTAGEM

Polo do franchising, Rio Preto foi escolhida para receber a primeira loja franqueada da tradicional marca de sapatos Las Chikas, cuja formação para o modelo de franquias foi executada pelo empreendedor e empresário Fábio Donizete da Silva, CEO da AF 360 Franchising, holding com mais de 220 franquias pelo Brasil cuja sede é rio-pretense.

“Nós vimos muito potencial na marca. Ela conta com produtos muito diferentes daqueles que as mulheres estão acostumadas a encontrar. Além disso, a operação e estrutura deles fizeram com que eu e nossa holding acreditássemos muito no potencial da marca, sem contar que eles têm mais de 30 anos de experiência no mercado”, afirma Fábio Donizete.

A inauguração na cidade marca a primeira loja franqueada de uma série em negociação atualmente.

“Nosso maior propósito é poder trazer excelência para todas as marcas no sistema de franchising. A formação da Las Chikas para o modelo de franquia foi uma oportunidade de transformar esse negócio já consolidado no Rio de Janeiro em uma potência. Foi a possibilidade de pegar um conceito bem-sucedido e replicá-lo em diversas localidades, ajudando a impulsionar o crescimento econômico e gerando empregos”, pontua.

A trajetória da Las Chikas começou em 1991, quando a fundadora, Rosângela Martins Silva, investiu sua reserva financeira em calçados para revenda. Após dez anos nesse ramo, junto com o marido Marco Aurelio de Almeida Esteves, começou a atividade de representação comercial de calçados atendendo diversas lojas pelo Rio de Janeiro e Espírito Santo.

Em 2017, fundou a própria marca, focando em atendimento diferenciado, qualidade e design, e inaugurou sua primeira loja no Barra Shopping. Em julho de 2023, a parceria com a AF360 consolidou a formação da franquia Las Chikas que conta com uma média de 150 modelos de calçados em linhas de festa e casual, além de acessórios. O faturamento médio é de R\$ 140 mil por mês.



EDUCAÇÃO

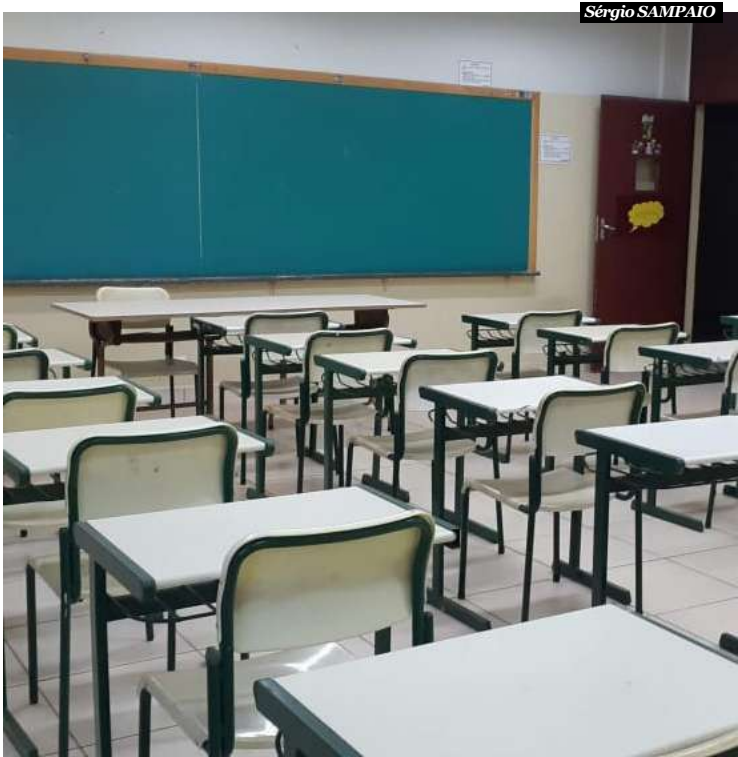
Estado abre matrículas para novos alunos próximo dia 19

Da REPORTAGEM
redacao@dhoje.com.br

A Secretaria da Educação do Estado de São Paulo (Seduc-SP) definiu o calendário de matrícula para 2025. Alunos que hoje estudam em escolas particulares, de outros estados ou querem retornar às salas de aula no próximo ano devem fazer o cadastro no período entre 19 de agosto e 13 de setembro em uma das mais de 5.000 unidades da rede estadual ou nos postos do Poupatempo.

Para a matrícula presencial nas escolas ou no Poupatempo, o responsável legal ou estudante maior de 18 anos deve apresentar o RG, histórico escolar e comprovante de residência.

A partir deste ano, quem já está em uma das escolas da rede estadual em 2024 não precisa fazer a rematrícula. A vaga para o próximo ano letivo está garantida e será registrada automaticamente. A partir desta quarta-feira



Estado abre dia 19 matrículas de novos alunos

(14), a confirmação do local estará disponível para consulta nos postos do Poupatempo e na Secretaria Escolar Digital (SED) na opção “Consulta

Pública”.

Pedido de mudança
Caso o aluno queira mudar de escola, o período para

solicitação de transferência, que geralmente acontecia no mês de janeiro do ano seguinte, foi antecipado pela Secretaria e vai seguir o mesmo da matrícula (19 de agosto e 13 de setembro). Os interessados devem fazer o pedido também na página da SED — em “Intenção” pelo perfil do responsável ou aluno maior de 18 anos. O resultado final será divulgado a partir do dia 2 de dezembro.

Vagas 2025
Há vagas em classes dos anos iniciais (1º ao 5º ano) e anos finais (6º ao 9º ano) do Ensino Fundamental e do Ensino Médio (1ª à 3ª série) de período parcial e integral, além da modalidade da Educação de Jovens e Adultos (EJA). Para estudantes do Médio são três opções de itinerários formativos: Matemática e suas Tecnologias e Ciências da Natureza e Suas Tecnologias; Linguagens e suas Tecnologias e Ciências Humanas e Sociais Aplicadas e Ensino Médio Técnico.

SAÚDE

Rio Preto receberá mais de 5 mil doses de vacina Qdenga

Sérgio SAMPAIO

A Secretaria Estadual de Saúde de São Paulo vai enviar na próxima segunda-feira (19) 5.343 doses da vacina Qdenga para Rio Preto.

Os imunizantes serão utilizados para aplicação de primeira dose em crianças e adolescentes de 10 a 14 anos. E para a segunda dose de todos os munícipes que receberam a primeira dose há pelo menos 90 dias. Estão aptas para receber a segunda dose 3.321

pessoas.

As doses estarão disponíveis em todas as Unidades Básicas de Saúde a partir do dia 21 de agosto.

O horário de funcionamento das salas de vacina é de segunda a sexta-feira, das 7h30 às 16h30. Na UBS Jaguaré/João Paulo II o horário é ampliado até às 18h30, enquanto na UBS Solo Sagrado, a vacinação é até às 19h. Para se vacinar, é necessário apresentar documento de identificação. A vacina QDenga protege contra os quatro sorotipos da dengue.



Rio Preto receberá mais de 5 mil doses de vacina Qdenga

EM RIO PRETO

Cabeleireiro Rique Mano é um dos escolhidos para ministrar curso

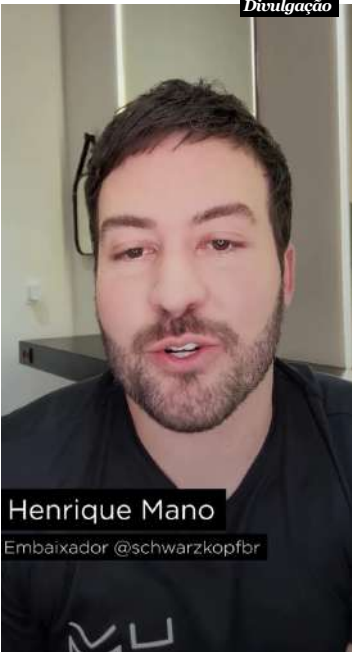
Maria Paula ANDRADE
redacao@dhoje.com.br

Considerado o melhor cabeleireiro da América Latina, Rique Mano foi o escolhido para integrar o corpo docente do SKP Education Tour, evento de beleza que será realizado, pela primeira vez, em Rio Preto. Serão três dias de workshops para quem quer se especializar em segmentos como coloração, loiros, nutrição capilar e até marketing específico para a área.

O encontro acontece nos dias 18, 19 e 20 de agosto. A organização é da RPE, distribuidora de cosméticos que atua nos estados de São Paulo, Minas Gerais, Distrito Federal e Goiás, o evento promete atrair profissionais de todos estes estados para a cidade.

“Neste curso as pessoas vão poder se conectar com grandes nomes da área da beleza. Eu vou apresentar técnicas avançadas e produtos inovadores para a construção de ruivos perfeitos”, disse Rique.

Outros cinco profissionais também foram escolhidos para participar do evento, entre eles, Isa Solanno, Mateus Gilbertone, Natan Correia e Mah de Paula. As inscrições podem ser feitas pelo site www.rpeprofessional.com.br.



Rique Mano, cabeleireiro

rpeprofessional.com.br.

Sobre o profissional
Rique já ministrou outros cursos e treinamentos, inclusive fora do país. Ele foi vice-campeão do Hairdressers United Latam, competição que elegeu o melhor cabeleireiro da América Latina, é Embaixador da marca Schwarzkopf Professional especialista em Colorimetria e proprietário do salão de beleza HM Beauty Lounge.

DR. EDMO
ATIQUE

saúde@dhojeinterior.com.br

SAÚDE CARDIO

O coração e o envelhecimento

Tanto as mudanças estruturais como funcionais do coração refletem um processo fisiológico de envelhecimento, inevitável por um lado, mas plenamente passível de controle, por outro lado.

Um dos mais simples ensinamentos, na busca da longevidade saudável do coração, é o grau de hidratação corpórea. Pode parecer estranho e até controverso, num país de elevadas temperaturas como o Brasil, que as pessoas bebam muito pouca água. As pessoas esperam ter a sensação de sede para então ingerir o mais perfeito dos líquidos. Mais alarmante ainda é saber que, mesmo diante do bem-estar que a água produz, as pessoas insistem em ingerir quantidades irrisórias, não totalizando 1 litro de água ao dia.

O grau de hidratação corpórea tem influência direta no grau de hidratação do músculo cardíaco. As fibras do músculo cardíaco enrijecem e se deformam a medida que o teor de água diminui. Doenças obstrutivas de vasos sanguíneos do coração e o depósito de cálcio em artérias e válvulas são processos que se acentuam, proporcionalmente à redução do teor hídrico da circulação sanguínea. Não existindo restrições ou limitações absolutas, deveríamos ingerir de 2-3 litros de água ao dia.

Um tópico que, no passado, foi uma temeridade no que tange ao envelhecimento cardiovascular, é a prática regular e orientada de exercícios físicos. Num primeiro momento, praticar exercícios físicos, sabendo que, evolutivamente, o coração perde sua capacidade funcional, parecia loucura.

Observações clínicas e estudos de grande porte, ao contrário, apresentaram resultados apoiando o uso do exercício físico como um “medicamento” natural, capaz de manter a vitalidade do músculo cardíaco, otimizar o fluxo sanguíneo pelas artérias, veias e vasos colaterais e aprimorar a condição cardiopulmonar. Os exercícios físicos aeróbicos, como caminhar, andar de bicicleta e nadar são extremamente produtivos e promovem incremento da condição cardiopulmonar, quando executados na frequência de 2-3 sessões semanais.

A partir da terceira década

da de vida, muitas pessoas começam a “enfraquecer”, ou seja, nota-se nitidamente que a massa muscular e o vigor muscular diminuem progressivamente. Esta condição clínica é conhecida como sarcopenia. A impressão inicial é que a pessoa está emagrecendo, como se fora apenas redução da massa corpórea de gordura. No entanto, as vestimentas tornam-se mais frouxas, às custas desta perda muscular progressiva. O biotipo de algumas pessoas pode inclusive apresentar uma configuração peculiar, compatível com a obesidade sarcopênica, condição na qual existe deficiência de tecido muscular e aumento proporcional ou real do tecido gorduroso.

O desenvolvimento de massa muscular depende de alguns fatores como a ingestão adequada de proteínas, a prática orientada de exercícios físicos e a regulação hormonal. As proteínas mais benéficas são provenientes de vegetais, frutas, grãos, ovos, carnes brancas e alguns tipos de carne vermelha. Os exercícios físicos promovem fortalecimento e hipertrofia dos músculos, melhorando e sustentando a força e o vigor. A utilização de hormônios pode ser benéfica na recuperação muscular em alguns casos, mas deve ser feita estritamente sob orientação médica. O uso de hormônios, embora possa promover aumento da massa muscular e sensação de bem-estar, também pode favorecer a ocorrência de infarto do coração, arritmias cardíacas, derrame cerebral, trombozes e diversos tipos de câncer.

O conceito de que o vinho envelhecido é mais nobre e saboroso deveria ser análogo ao desempenho de um coração “mais vivido”. Coração que “vive mais” deveria ser sinônimo de força, vigor e funcionalidade. Coração que “vive mais” não deveria refletir seu envelhecimento no sentido bruto e literal da palavra; deveria apenas expressar um processo natural e adaptativo, fundamentado em hábitos alimentares e práticas aeróbicas.

***Cardiologista com especialização em Cirurgia Cardiovascular, orientador de Nutrologia e Longevidade e coordenador da Faculdade de Medicina da Unilago**

APRESENTAÇÃO

Start Anglo traz peça inédita e 100% em inglês para Rio Preto

Maria Paula ANDRADE

A Start Anglo Bilingual School vai receber uma apresentação inédita, um espetáculo apresentado 100% em inglês. Little Red Riding Hood da Cia Paulista de Teatro Bilíngue, a maior companhia de teatro bilíngue do Brasil, estará em Rio Preto na próxima quinta-feira, 15 de agosto, às 19h.

O público terá uma expe-

riência imersiva que marca o início do projeto Start a Tale, em que alunos do Ensino Fundamental Anos Iniciais, Anos Finais e Ensino Médio participarão da apresentação da peça em parceria com a renomada companhia.

Entre artistas, arte-educadores, técnicos, músicos, produtores, figurinistas, cenógrafos, aderecistas e profissionais de diversas áreas, a Cia Paulista de Teatro Bilíngue soma 30 pessoas reunidas

nesse projeto. De acordo com a companhia, o Teatro é uma ferramenta importante e eficaz no processo de absorção e entendimento de uma mensagem em outro idioma.

“Nossas atrações mostram sempre uma visão ampla das moralidades da vida, que possibilitam a mudança de mentalidade e construção de uma sociedade que reflete e age com mais ética e respeito ao próximo”, destaca a companhia.

Para eles, a apresentação

permite a abertura de espaço para reflexões que possibilitam a mudança de comportamento e postura frente a questões sociais cotidianas muito importantes.

“Nós valorizamos a produção cultural nacional e profissional de qualidade. Nós valorizamos a arte e o artista, cada um com seu talento, experiência e conhecimento, para que tudo isso possa ser compartilhado com nosso público”, finaliza.



Start Anglo traz peça inédita e 100% em inglês para Rio Preto



Editais &

Publicidade Legal



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico: https://jornaldhoje.com.br/edicao_imprensa e pelo QR Code acima

DHOJE INTERIOR

São José do Rio Preto | quarta-feira, 14 de agosto de 2024

Página A7



PREFEITURA MUNICIPAL SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS COMUNICADO

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS.
NOTIFICAÇÃO.

Notificada: ARK AMBIENTAL, CONSTRUÇÃO E FACILITES LTDA. DESPACHO: Fica notificada a empresa ARK AMBIENTAL, CONSTRUÇÃO E FACILITES LTDA, na pessoa de seu representante legal para, no prazo de 15 dias úteis, atender ao que foi estabelecido no Ofício Notificação nº 009/2024 que lhe foi encaminhado. Wanderley Ap. de Souza – Diretor de Contratações Públicas.

COMUNICADO – Notificação. Contratada: Roberto José da Silva 32027322850 – DPL/24 – Empenho: 16100/24. Notifico o representante legal da contratada, para executar no prazo de 03 dias úteis, impreterivelmente, a contar do recebimento desta, a totalidade do empenho em epígrafe. O não cumprimento do prazo estabelecido implicará na aplicação das penalidades administrativas. Fica concedido o prazo de 05 dias úteis para a empresa em querendo apresentar contraditório, em atendimento aos ditames constitucionais. – SMS – DADM

COMUNICADO – Notificação. Contratada: Roberto José da Silva 32027322850 – DPL/24 – Empenhos: 13897/24 e 14439/24. Notifico derradeiramente o representante legal da contratada, para entregar no prazo de 03 dias úteis, impreterivelmente, a contar do recebimento desta, a totalidade do empenho em epígrafe. O não cumprimento do prazo estabelecido implicará na aplicação das penalidades administrativas. Fica concedido o prazo de 05 dias úteis para a empresa em querendo apresentar contraditório, em atendimento aos ditames constitucionais. – SMS – DADM

COMUNICADO – Notificação. Contratada: Franpav Construtora Ltda – PE 358/23 – PRE/0160/23. Considerando informações dos departamentos responsáveis. Considerando previsão no Termo de Referência e no instrumento contratual. Fica a empresa NOTIFICADA a REGULARIZAR IMEDIATAMENTE OS SERVIÇOS e PRESTAR ESCLARECIMENTOS no prazo de 24 horas, impreterivelmente, a contar do recebimento desta. O não cumprimento do prazo estabelecido implicará na aplicação das penalidades administrativas. Fica concedido o prazo de 05 dias úteis para a empresa em, querendo, apresentar contraditório, em atendimento aos ditames constitucionais. – SMS – DADM

COMUNICADO. Contratada: Prati Donaduzzi Cia LTDA – PE 295/23 – Empenho 12646/24. Considerando que até o momento não foi regularizada a entrega total do empenho supramencionado, DECIDO: Com fundamento no Art. 87, II da Lei nº 8.666/93, cc. com a cláus. 6ª, item 6.2, I do contrato, aplico-lhe ao descumprimento, MULTA de 0,4% do valor referente ao atraso das obrigações contratuais. Fica concedido o prazo de 05 dias úteis para apresentar defesa e efetivar a entrega total dos itens. A inércia e o não cumprimento do contrato poderão implicar no agravo da penalização. SMS ADILSON VEDRONI.

ERRATA

ERRATA DE PUBLICAÇÃO

NOTIFICA A EMPRESA FORM INDUSTRIA FABRICAÇÃO E PROJETOS LTDA para atendimento e cumprimento das solicitações feitas pelo e-mail enviado no dia 01/08/2024 – Ofício 013/2024. SEC. MUN. DES. ECONÔMICO.

Fica retificada a publicação do dia 09/08/2024, referente a Notificação em epígrafe, para constar corretamente: Onde se lê: NOTIFICADA: MV Serviços Ltda, contrato nº PRE/0063/21, o correto é: NOTIFICADA: EMPRESA FORM INDUSTRIA FABRICAÇÃO E PROJETOS LTDA – Contrato nº PRE/0008/23 – Pregão Eletrônico nº 686/2022.

EXTRATO: 4º Termo Aditivo Contratual. Pregão eletrônico nº 669/21; Contrato: PRE/0016/22. Contratada: Luiz Kazumassa Me. De acordo com a cláusula 3.4 do contrato supramencionado, fica reajustado em aproximadamente 4,4962% correspondente ao IPCA/IBGE apurado no período de Mar/23 a Fev/24. SMS – Adilson Vedroni

EXTRATO: 1º Termo Aditivo Contratual. Dispensa de licitação nº 29/23; Contrato: DIL/0038/23. Contratada: Serviço Federal de Processamento de Dados - SERPRO. Nos termos do art. 57, II da Lei 8666/93 fica prorrogado por mais 12 meses o prazo de vigência do contrato supramencionado. SMF – Jose Martinho W. Ravazzi Neto

EXTRATO: 5º Termo Aditivo Contratual. Pregão eletrônico nº 298/22; Contrato: PRE/0144/22. Contratada: Maxx Projetos e Consultoria em TI Ltda Epp. Nos termos do art. 57, II da Lei 8666/93 fica prorrogado por mais 6 meses o prazo de vigência do contrato supramencionado. SMS – Adilson Vedroni

EXTRATO: 2º Termo Aditivo Contratual. Concorrência nº 22/23; Contrato: COC/0028/23. Contratada: Constroeste Construtora e Participações Ltda. Nos termos do art. 65, § 1º da Lei 8666/93 fica acrescido em aproximadamente 23,24539586% e fica suprimido em aproximadamente 24,15163111%, ambos do valor inicial do contrato supramencionado. SMO – Israel Cestari Jr.

EXTRATO: 3º Termo Aditivo Contratual. Concorrência nº 22/23; Contrato: COC/0028/23. Contratada: Constroeste Construtora e Participações Ltda. Nos termos do art. 57, § 1º da Lei 8666/93 fica prorrogado por mais 60 dias o prazo de vigência do contrato supramencionado. SMO – Israel Cestari Jr.

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 235/2024 - CONTRATO nº PRE/0088/24; CONTRATADA: Limplurb Comercio de Materiais de Limpeza e Higiene Ltda - Objeto: Aquisição de utensílios de cozinha e utilitários para estruturar o restaurante popular – Item 20 – SMAA – Antonio Pedro Pezzuto Junior - Prazo de vigência: 12 meses. Valor Total: R\$11.200,00

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 235/2024 - CONTRATO nº PRE/0089/24; CONTRATADA: Casa Pazzotto Ltda - Objeto: Aquisição de utensílios de cozinha e utilitários para estruturar o restaurante popular – Itens 1,47 e 52 – SMAA – Antonio Pedro Pezzuto Junior - Prazo de vigência: 12 meses. Valor Total: R\$359,85

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 235/2024 - CONTRATO nº PRE/0090/24; CONTRATADA: Domínios Participações Ltda - Objeto: Aquisição de utensílios de cozinha e utilitários para estruturar o restaurante popular – Itens 3,4,5,9,10,12,13,14,15,26,28 e 53 – SMAA – Antonio Pedro Pezzuto Junior - Prazo de vigência: 12 meses. Valor Total: R\$42.690,70

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 213/2024 - CONTRATO nº PRE/0091/24; CONTRATADA: Lumiere Veículos Ltda - Objeto: Aquisição de veículo tipo furgão – Item 01 - SMC – Valdeci Pedro Ganga - Prazo de vigência: 12 meses. Valor Total: R\$234.900,00

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 256/2024 - ATA nº 0682/24 – CONTRATADA: Geração 3 Distribuidora de Papeis Ltda Me- Objeto: Fornecimento de materiais de expediente- Valores Unitários–Item 2- R\$7,10; Item 3- R\$0,77; Item 4- R\$0,63; Item 5- R\$0,61; Item 6- R\$3,00; Item 7- R\$11,89; Item 8- R\$8,39; Item 9- R\$2,74; Item 11- R\$2,12; Item 12- R\$0,57; Item 13- R\$34,36; Item 14- R\$11,39; Item 15- R\$1,52; Item 16- R\$13,50– SMAS – Helena Cristina Rozales da Silva Marangoni – Prazo de vigência: 12 meses

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 238/2024 - ATA nº 0683/24 – CONTRATADA: Javert Antonio da Silva Ltda- Objeto: Fornecimento de óleo lubrificante e afins- Valores Unitários–Item 3- R\$260,00; Item 5- R\$2.800,00– SMA – José Fabio Gazzola Heredia– Prazo de vigência: 12 meses

EXTRATO DE CONTRATO: Pregão Eletrônico nº 238/2024 - ATA nº 0684/24 – CONTRATADA: Felssbargo Transportes e Comercio de Lubrificantes Ltda- Objeto: Fornecimento de óleo lubrificante e afins- Valores Unitários–Item 2- R\$239,90; Item 4- R\$324,90– SMA – José Fabio Gazzola Heredia– Prazo de vigência: 12 meses

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS JULGAMENTO

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
JULGAMENTO DE RECURSOS E CONTRARRAZÕES – FASE DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 027/2023
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPREITADA DE MÃO DE OBRA COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS VISANDO A EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESCOLAR NO BAIRRO REDENTORA (RUÁ BERNARDINO DE CAMPOS ESQUINA COM AS RUAS CILA E JACI) – SEC. MUN. EDUCAÇÃO. A Comissão Municipal de Licitações, após análise dos recursos e das contrarrazões recursais apresentados e diante do parecer técnico apresentado pela Secretaria Municipal de Educação, que também utilizado como razões de decidir e passa a ser parte integrante desta decisão, resolve ratificar a decisão proferida no julgamento do dia 12/04/2024 (publicado na imprensa oficial nos dias 13/04/2024 (Dhoje) e 15/04/2024 (IMESP)). DESPACHO DA AUTORIDADE SUPERIOR: 1- Analisando os autos, bem como as razões recursais, acolho e ratifico integralmente o parecer dos técnicos da Secretaria Municipal de Educação e a manifestação da Comissão Municipal de Licitação, utilizando os argumentos neles expostos como razões de decidir, e nego provimento aos recursos interpostos pelas empresas CONSTRUTORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, ENGETAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA e LGR CONSTRUTORA LTDA EPP. 2- Posto isto, designo o dia 16/ agosto/2024 às 09:00 horas para a realização da sessão de abertura dos envelopes contendo as propostas financeiras. 3 – Publique-se, por extrato, para conhecimento dos interessados e para que surta os devidos efeitos legais, dando regular andamento ao processo licitatório. Fabiana Zanquetta de Azevedo – Secretária Mun. de Educação. O inteiro teor desta decisão se acha encartada nos autos do processo à disposição dos interessados.

LICITAÇÃO - ABERTURA DE LICITAÇÃO - AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, <https://compras.empro.com.br/WBC6/>, o **pregão eletrônico nº 304/2024, Processo 12.416/2024** objetivando o registro de preços para contratação de empresa para prestação de serviços, com fornecimento de materiais, para instalação de pisos, revestimentos e lousas nas unidades escolares. Secretaria Municipal de Educação. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 30/08/2024 às 08:30h. e abertura a partir das 08:32h. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO - ABERTURA DE LICITAÇÃO - AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, <https://compras.empro.com.br/WBC6/>, o **pregão eletrônico nº 317/2024, Processo 12.513/2024** objetivando Registro de Preços para aquisição de medicamentos padronizados na Remume. Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 28/08/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE EXTRATO DE PORTARIAS

PORTARIA N.º 39.118 DE 09 DE AGOSTO DE 2024
DISPENSA, **CRISTIANA DO AMARAL**, da Função de **Assistente de Programas e Projetos - Pleno – Nível III - FG.103.4**, na Gerência de Vigilância Sanitária da Secretaria Municipal de Saúde, criada pelo artigo 5º, Quadro I, da Lei Complementar n.º 685/2022, surtindo os efeitos desta a 09 de agosto de 2024.

PORTARIA N.º 39.119 DE 09 DE AGOSTO DE 2024
DESIGNA, **VIVIAN BRUNA VIEIRA MARCAL**, para exercer a Função de **Assistente de Programas e Projetos - Pleno – Nível III - FG.103.4**, na Gerência de Vigilância Sanitária da Secretaria Municipal de Saúde, criada pelo artigo 5º, Quadro

I, da Lei Complementar n.º 685/2022, fazendo jus a retribuição remuneratória correspondente, surtindo os efeitos desta a 09 de agosto de 2024.

ADILSON VEDRONI
Secretário Municipal de Saúde

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL EXTRATO DE PORTARIAS

PORTARIA N.º 39.124 DE 12 DE AGOSTO DE 2024
DESIGNA, **NATALIA REGINA PARIZOTTO** para substituir o(a) servidor(a) **TARCISO PANSANI** – ocupante da função de confiança gratificada – **Chefe de Centro de Referência de Assistência Social - CRAS – FG.101.1**, nos termos do artigo 68, da Lei Complementar n.º 05/90, enquanto durar seu período de férias, de 12/08/2024 a 21/08/2024.

HELENA CRISTINA ROZALES DA SILVA MARANGONI
Secretária Municipal de Assistência Social

DECRETO Nº 19.922 DE 13 DE AGOSTO DE 2024.

Altera dispositivo do Anexo I do Decreto nº 18.821, de 5 de fevereiro de 2021, que aprova o Regimento interno do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMUDE.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO, do Município de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e nos termos do art. 64, VI, da Lei Orgânica do Município;

DECRETA:

Art. 1º O *caput* do art. 18 do Anexo I do Decreto nº 18.821, de 5 de fevereiro de 2021, que aprova o Regimento Interno do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - COMUDE, passa a vigorar alterado, com a seguinte redação:

“**Art. 18** Os conselheiros do COMUDE - reunir-se-ão, preferencialmente, de forma “on-line” ordinariamente, a cada 90 dias, ou, extraordinariamente, quando ser fizer necessário, com convite por escrito, correio eletrônico, aplicativo de mensagens ou qualquer outro meio de comunicação disponível a todos os seus membros, com antecedência mínima de 03 dias úteis.” (NR)

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação. Paço Municipal “Dr. Lóf João Bassitt”, 13 de agosto de 2024; 172º Ano de Fundação e 130º Ano de Emancipação Política de São José do Rio Preto.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO

JORGE LUIS DE SOUZA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E NEGÓCIOS DE TURISMO

LUÍS ROBERTO THIESI

PROCURADOR-GERAL DO MUNICÍPIO

Registrado no Livro de Decretos e, em seguida publicado por afixação na mesma data e no local de costume e pela Imprensa local.

LEI Nº 14.636

DE 13 DE AGOSTO DE 2024.

Inclui no Calendário Oficial do Município de São José do Rio Preto – SP o Dia de Combate ao Câncer de Cabeça e Pescoço.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO, do Município de São José do Rio Preto □ SP, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica incluído no Calendário Oficial do Município de São José do Rio Preto – SP o Dia de Combate ao Câncer de Cabeça e Pescoço, a ser comemorado anualmente no dia vinte e sete de julho.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO

Registrada no Livro de Leis e, em seguida publicada por afixação na mesma data e local de costume e, pela Imprensa Local.

Autógrafo nº 16.315/2024

Projeto de Lei nº 135/2024

Autoria da propositura: Ver. Pedro Roberto Gomes

LEI Nº 14.637

DE 13 DE AGOSTO DE 2024.

Declara de Utilidade Pública Municipal a “Associação Recreativa, Cultural e Carnavalesca Bloco Toca da Carlota”.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO, do Município de São José do Rio Preto □ SP, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública, para todos os fins de direito, a “Associação Recreativa, Cultural e Carnavalesca Bloco Toca da Carlota”, entidade sem fins lucrativos, com sede e foro no Município e Comarca de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024.

PREFEITO EDINHO ARAÚJO

Registrada no Livro de Leis e, em seguida publicada por afixação na mesma data e local de costume e, pela Imprensa Local.

Autógrafo nº 16.323/2024

Projeto de Lei nº 128/2024

Autoria da propositura: Ver. Paulo Pauléra

RIOPRETOPREV

DIVULGAÇÃO DA LISTA DE MÉDICOS CREDENCIADOS (P/ CIÊNCIA E/OU OPOSIÇÃO)

Processo Administrativo nº 1106.00909/2024.41

Inexigibilidade nº 01/2024

Nos termos do artigo 109, I, da Lei Federal nº 8.666/93, serve o presente para **DIVULGAR a lista de pessoas credenciadas** que **apresentaram**, tempestivamente, durante o período de credenciamento, e nos termos do edital, **toda a documentação** mínima exigida junto ao presente processo de **Inexigibilidade de Licitação para o credenciamento de médicos pessoas físicas e jurídicas prestadoras de serviços médico-periciais (perícias médicas comuns – incapacidade laboral, conforme Termo de Referência)**, na plataforma oficial de licitação, de disponibilidade pública para quaisquer interessados (link público: <https://app2-compras.riopretoprev.sp.gov.br/pesquisa/35598>), conforme segue:

- **NAZIR TARRAF**, médico, CRM 035.675 (situação: **habilitado/credenciado**);
- **JOSE ROBERTO BENITES VENDRAME**, médico, CRM 072.905 (situação: **habilitado/credenciado**);
- **ROGERIO CRESPILO BOSCO**, médico, CRM 103.412 (situação: **habilitado/credenciado**);
- **SERGIO PAPARELI JUNIOR**, médico, CRM 228.703 (situação: **habilitado/credenciado**);

Segue o presente para fins de publicidade e **manifestação de oposição ou interposição de recurso por parte de quaisquer interessados, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da presente publicação, sob pena de decadência**. Em não havendo nenhuma oposição expressa ou impedimento, o processo seguirá para homologação.

WILCLEM DE LAZARI ARAUJO

DIRETOR TÉCNICO

SERVIÇO MUNICIPAL AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO – SeMAE

EXTRATO DE SESSÃO – PREGÃO ELETRÔNICO SEMAE Nº 73/2024 – PROCESSO SICOM 3195/2024.

Objeto: Aquisição de tubos e conexões de aço galvanizado com rosca BSP, conforme NBR 5580, no diâmetro DN 6". Sessão pública realizada on-line no dia **05.08.2024**, sendo adjudicado o objeto à vencedora **J E MATERIAIS PARA SANEAMENTO E CONSTRUÇÃO EIRELI-EPP** para o item. A íntegra da sessão está disponível no "Portal de Compras". **Alan Sinibaldi Cornachioni–Pregoeiro. TERMO DE HOMOLOGAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 73/2024 – PROCESSO SICOM 3195/2024. “HOMOLOGO** este processo licitatório, por entendê-lo como regular, não vislumbrando qualquer irregularidade.” **S. J. R. P., 07.08.2024 – Nicanor Batista Júnior – Superintendente.**

EXTRATO DE SESSÃO – PREGÃO ELETRÔNICO SEMAE Nº 75/2024 – PROCESSO SICOM 3197/2024.

Objeto: Aquisição de material em PVC-U para instalação das linhas de recalque e aplicação de hidróxido de cálcio na ETA/Palácio das Águas. Sessão pública realizada on-line no dia **08.08.2024**, com continuidade no dia 09.08.2024, sendo adjudicado o objeto à vencedora **G2 MATERIAIS HIDRÁULICOS EIRELI ME** para os itens **1, 5, 7, 9, 10 e 11**. Os itens **2, 3, 4, 6 e 8** foram declarados **FRACASSADOS**. A íntegra da sessão está disponível no "Portal de Compras". **Rafael Santos Lopes – Pregoeiro. TERMO DE HOMOLOGAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 75/2024 – PROCESSO SICOM 3197/2024. “HOMOLOGO** este processo licitatório, por entendê-lo como regular, não vislumbrando qualquer irregularidade.” **S. J. R. P., 13.08.2024 – Nicanor Batista Júnior – Superintendente.**

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO - CONTRATO 48/2023 – COMPRA DIRETA 3313/2023

Contratada: **MORAES E COELHO CONSERVADORA DE ELEVADORES LTDA ME.** Objeto: Prorrogação do prazo de vigência com reajuste, referente à contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, em 03 (três) plataformas elevatórias e respectivas portas de acesso. **Valor:** R\$ 14.296,60 - **Prazo:** 12 meses - **Assinatura:** 13.08.2024

S.J.R. Preto, 13/08/2024 – Nicanor Batista Júnior – Superintendente

EXTRATO: REVOGAÇÃO DO TERMO DE CESSÃO DE BEM MÓVEL A TÍTULO GRATUITO FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E A ASSOCIAÇÃO PARAISO. OBJETO: REVOGAÇÃO DO TERMO DE CESSÃO DE BENS MÓVEIS, constituído de: um veículo novo, Espécie/Tipo: PASSAGEIRO AUTOMÓVEL; Combustível: ALCOOL/GASOLINA; Marca / Modelo / Versão: FORD/FIESTA/SEDAN; Ano Fabricação: 2010; Ano Modelo: 2010; Categoria: OFICIAL; Cor Predominante: BRANCA; Chassi: 9BFZF55P6A8028385; Placa: BNZ-0743; RENAVAM: 1968601. Patrimônio: 129828; PM: 931. PARA SEU USO EXCLUSIVO, VEDADO A POSSIBILIDADE DE EMPRÉSTIMO, LOCAÇÃO, OU NOVA CESSÃO, MESMO QUE A TÍTULO GRATUITO, SOB PENA DE REVOGAÇÃO. PRAZO: A PRESENTE REVOGAÇÃO DO TERMO DE CESSÃO PRODUZIRÁ SEUS EFEITOS A PARTIR DE 01 DE AGOSTO DE 2024. BASE LEGAL: disposto na Emenda nº 47 da Lei Orgânica do Município e do Decreto nº 16779, de 23 de maio de 2013. DATA DA ASSINATURA: 07 DE AGOSTO DE 2024.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

EXTRATO

6º ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 02/2021- SEMAS

Processo Administrativo nº 05/2020 - Chamamento Público nº 03/2020/SEMAS.

Em atendimento as exigências do art. 38 da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014 e alterações, bem como do art. 48 do Decreto Municipal nº 19.611, de 31 de outubro de 2023, torna público o extrato do 6º Aditivo ao Termo de Colaboração que entre si celebram o município de São José do Rio Preto, por intermédio da Secretaria Municipal de Assistência Social e a Associação Lar São Francisco de Assis na Providência de Deus.

Objeto: O presente aditivo tem por objeto o repasse de recursos financeiro destinado a ampliação de vagas emergenciais de acolhimento, para a população em situação de rua, durante as baixas temperaturas e ainda ajustes no Plano de Trabalho, visando o melhor atendimento aos usuários, pelo período de 05 de agosto de 2024 a 30 de setembro de 2024.

Valor do aditivo: até R\$ 10.000,00 (dez mil reais), com recursos de origem estadual/ Deliberação CONSEAS/SP Nº 07, de 27 de maio de 2024, a ser pago em PARCELA ÚNICA, conforme previsto no Cronograma de Desembolso e Plano de Aplicação, constantes do Plano de Trabalho aprovado, anexos do processo.

Vigência: 05 de agosto de 2024 a 30 de setembro de 2024.

Data da assinatura: 05 de agosto de 2024.

Helena Cristina Rozales da Silva Marangoni - Secretária Municipal de Assistência Social

Manoel Ricardo de Souza e Silva - Presidente da Associação Lar São Francisco de Assis na Providência de Deus.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E NEGÓCIOS DE TURISMO

CHAMAMENTO PÚBLICO, EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO 002/2024 - PATROCÍNIO / APOIO CULTURAL NATAL LUZ 2024

A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E NEGÓCIOS DE TURISMO

Declara a empresa MDA SOLUÇÕES INTELIGENTES LTDA, vencedora do EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO 002/2024 – PATROCÍNIO / APOIO CULTURAL NATAL LUZ 2024

EXTRATO: TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE USO DAS INSTALAÇÕES DAS ÁREAS VI – PARALELA AV. JOÃO BATISTA VETORAZZO DO “RECINTO DE EXPOSIÇÕES ALBERTO BERTELLI LUCATTO” EM FAVOR DE SOCRATES RICARDO DE CARVALHO - ME

PROTOCOLO: 2024113848/2024144510/2024189899

OBJETO: SHOW CANTOR BELO

DATA DO EVENTO: 31/08/2024

DATA DA ASSINATURA: 12/08/2024

VALOR: NOS TERMOS DO DECRETO Nº 18.335 DE 14 DE JUNHO DE 2019, FOI RECOLHIDO O VALOR PREÇO PÚBLICO NO TOTAL DE 282 UFM – R\$ 15.491,38 (QUINZE MIL QUATROCENTOS E NOVENTA E UM REAL E TRINTA E OITO CENTAVOS).

BASE LEGAL: DECRETO Nº 18.335 DE 14 DE JUNHO DE 2019.

A. PEDRO PEZZUTO JR. -SECRETÁRIO MUN. DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

EXTRATO: TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE USO DAS INSTALAÇÕES DAS ÁREAS VI – PARALELA AV. JOÃO BATISTA VETORAZZO E IX - ESTACIONAMENTO DO “RECINTO DE EXPOSIÇÕES ALBERTO BERTELLI LUCATTO” EM FAVOR DE TEP ENTRETENIMENTO E PROMOÇÕES LTDA

PROTOCOLO: 2024170436

OBJETO: SHOW JORGE E MATEUS ÚNICO

DATA DO EVENTO: 12/10/2024

DATA DA ASSINATURA: 07/08/2024

VALOR: NOS TERMOS DO DECRETO Nº 18.335 DE 14 DE JUNHO DE 2019, FOI RECOLHIDO O VALOR PREÇO PÚBLICO NO TOTAL DE 282 UFM – R\$ 21.626,58 (VINTE UM MIL SESISCENTOS E VINTE E SEIS REAIS E CINQUETANTA E OITO CENTAVOS).

BASE LEGAL: DECRETO Nº 18.335 DE 14 DE JUNHO DE 2019.

A. PEDRO PEZZUTO JR. -SECRETÁRIO MUN. DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Secretaria Municipal da Fazenda, por meio do Departamento de Cadastro de Pessoas e Atividades, NOTIFICA os contribuintes abaixo relacionados para a devida regularização cadastral de forma eletrônica, pelo sistema VRE - REDESIM, no prazo de 30 dias contados da data da publicação desta, de acordo com Decreto Municipal nº 19.147/2022.

Expirado, tal prazo, sem que haja a atualização cadastral através do sistema eletrônico, o contribuinte terá sua inscrição municipal bloqueada (cadastro bloqueado) em conformidade com o artigo 12 do

Decreto Municipal nº 19.147/2022, o que, posteriormente, poderá ensejar processo de Cassação da Licença de Funcionamento.

Para regularização cadastral, o contribuinte deverá sanar as irregularidades dos Requisitos e Pré-Requisitos de Posturas, no Sistema VRE. Acesse o VRE em: vreresim.sp.gov.br.

Em caso de dúvidas, quanto ao atendimento dos requisitos, solicitar informações junto à Secretaria Municipal, competente pela análise do mesmo.

Contribuintes:

CADASTRO MUNICIPAL	CONTRIBUINTE
3396940	CARLA MARIA KARAM LARERDA
3409930	26.489.058 MARIVALDO JOSE DE MATOS
3980580	CONTEMPLAN SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA
4055730	ELETROWAVE SOLUTIONS LTDA
4084620	GREG NEGOCIOS EMPRESARIAIS LTDA
3891880	MANTOVANI FRANCHISING LTDA
3805390	MARCOS PERPETUO GOLIN PEREIRA
1124270	MAKINTEC INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA
3532010	ROCHA RIO PRETO INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA
4088940	R C E IND E COM DE EMABALAGENS LTDA
3760680	EDYNALDO ALVES DOS SANTOS SOCIEDADE INDIVIDUAL DE
3253070	JS LOCACOES RIO PRETO LTDA
4099970	RTD COMERCIO DE MATERIAIS DIDATICOS LTDA
4124210	BDSC COMERCIO E SERVICOS LTDA
4086200	M R FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA
4077600	38.171.308 MARIA ONEIDE GOMES RIBEIRO
4132490	MACHADO E SILVEIRA SUPORTE TECNICO LTDA
3082020	JANETE APARECIDA FERREIRA TRANSPORTES
4085560	RECHE & DIAVERO LANCHONETE LTDA
3981820	RH CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
3799460	HELEN ZANQUETA ZANGIROLAMI
4123870	DFM TECHSUPPORT SERVICES LTDA
4068760	QUERO IR TURISMO LTDA
4104220	TRANSPORTADORA GUARDIA LTDA
3466040	ALPHA FITNESS INDUSTRIA E COMERCIO DE APARELHOS E ACESSORIOS PARA ACADEMIAS LTDA
1386630	ATIVIDADES CULTURAIS PARATODOS
4100950	INOVARE SOLUCOES ADMINISTRATIVAS E COMERCIAIS LTDA
4098960	THIAGO MARTINS PAULINO VETERINARIA LTDA
3567930	MEDINTERP PRODUTOS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA
4098000	FERNANDES PERMANENCIA DE IDOSOS LTDA
4072080	LUXMAIS ILUMINACAO LTDA
4091210	VJF EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA LTDA
4098920	CS OLIVEIRA SERVICOS DE ASSESSORIA ADMINISTRATIVA
4097330	OTICA BELLISSIMA VISAO LTDA
3958720	POSTO PANTANAL PHILADELPHO LTDA
4123390	54.371.933 MIRIA INZABRALDE DE SOUZA
4099570	BR LGNG LTDA
3091900	JOTARP MANUTENCAO E CONSERVACAO DE IMOVEIS LTDA
1442530	LUIZ FERNANDO PEREIRA - MOVEIS
3497530	MM COMERCIAL RIO PRETO LTDA
3932180	G. BORGES REPRESENTACOES
3180210	MOTO MARX - COMERCIO DE PECAS E ACESSORIOS PARA M
4133870	53.857.511 ELIARA CRISTINA PATROCILIO LEAL
3964530	TRANS-K TRANSPORTES E SERVICOS LTDA
4076680	JOBIL FRANCISCO COSTA
4121550	BISTRO DOS CHEFS RESTAURANTE SJRP LTDA
4134350	FABIO RODRIGUES COMUNICACAO
4100990	ADELSON JOSE DA SILVA SANTOS
3614840	VANDER ANTONIO LAURINDO
4110690	45.799.033 GUSTAVO CORREA ARAUJO DOS SANTOS
4119440	MLUXO MACAS LTDA
4133170	55.154.908 MOACYR DE MORAES FERREIRA FILHO
4082380	DAMASCENO & PULICI CENTRO AUTOMOTIVO LTDA
4134510	V. SILVA & FERREIRA REPRESENTACOES E COMERCIO LTDA
4095610	G T ELETRONICOS RIO PRETO LTDA
3684320	MACJU PROMOCOES DE VENDA LTDA
4117020	FAST UP LTDA
4115050	ODONTO BITES RP LTDA
4047700	33.342.170 JENNIFER MAZZO DE OLIVEIRA BORGES

São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024.

Marco Aurélio Belentani de Carvalho

Coord. Executivo de Políticas Públicas - Dept Cadastro de Pessoas e Atividades/SEMFAZ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE GERÊNCIA DE VIGILÂNCIA AMBIENTAL EDITAL DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO/ADVERTÊNCIA		
NOME/RAZÃO SOCIAL	AUTO DE NOTIFICAÇÃO	MOTIVO
JOÃO BATISTA DE MORAES	573/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL
JOÃO BATISTA LAGOA SCRIVANTE	574/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL
IEDA CIONE DIAS LEONEL	575/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL
NERZA QUIRINO DE JESUS	578/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL
KATIA RODRIGUES CURI	579/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL
BRUNA STEPHANIE TACITO	580/2024	MANEJO AMBIENTAL
LUIZA DE MEI BIZUTI	581/2024	MANEJO AMBIENTAL
BAHAMAS INCORPORAÇÃO IMOBILIARIA SPE LTDA	582/2024	AGENDAMENTO DE VISTORIA E MANEJO AMBIENTAL



CÂMARA MUNICIPAL

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO


EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO SICOM Nº 249/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2024

OBJETO: Locação de equipamentos para atualização tecnológica da TV Câmara, com fornecimento de manutenção e capacitação e treinamento para uso dos mesmos, conforme Termo de Referência.

Contrato nº 11/2024 – Contratada: Guelre Serviços em Telecomunicações Ltda. – **CNPJ:** 23.246.894/0001-08 – **Valor global:** R\$ 3.282.000,00 (três milhões e duzentos e oitenta e dois mil reais) para 60 (sessenta) meses de contrato, com valor mensal de R\$ 54.700,00 (cinquenta e quatro mil e setecentos reais). **Vigência:** 13/08/2024 a 12/08/2029. **Data da assinatura:** 13 de agosto de 2024. **Recursos orçamentários:** 4490.40 – Serviços de Tecnologia da Informação e Comunicação – Pessoa Jurídica. **Base Legal:** Decreto Municipal Nº 19.414/23, Ato da Presidência da Câmara nº 04/2023 e Lei federal nº 14.133/21. São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024. **Ver. PAULO ROBERTO AMBRÓSIO – Presidente da Câmara Municipal de São José do Rio Preto**



Prefeitura Municipal de
Potirendaba

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº: 033/2024 - PROCESSO Nº: 141/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, para registro de preços, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO UNITÁRIO.
OBJETO: Aquisição de CADEIRAS, com entrega parcelada, pelo período de 12 (doze) meses, em sede de registro de preços.
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 08h30min do dia 27 de Agosto de 2024.
Edital completo poderá ser retirado na Prefeitura Municipal ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br.
LOCAL DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO: <http://138.36.123.26:8079/comprasedital>
Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº: 043/2024 - PROCESSO Nº: 175/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, para registro de preços, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO UNITÁRIO.
OBJETO: Aquisição de MATERIAIS DIVERSOS PARA A PINTURA DE SOLO, com entrega parcelada, pelo período de 12 (doze) meses, em sede de Registro de Preços.
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 14h00min do dia 27 de Agosto de 2024.
Edital completo poderá ser retirado na Prefeitura Municipal ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br.
LOCAL DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO: <http://138.36.123.26:8079/comprasedital>
Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº: 060/2024 - PROCESSO Nº: 186/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, para registro de preços, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO UNITÁRIO
OBJETO: Aquisição de OLEO LUBRIFICANTE E GRAXA AUTOMOTIVA, com entrega parcelada, pelo período de 12 (doze) meses, em sede de Registro de Preços.
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 08h30min do dia 28 de Agosto de 2024.
Edital completo poderá ser retirado no site da Prefeitura Municipal (www.potirendaba.sp.gov.br) ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br. Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº: 046/2024 - PROCESSO Nº: 156/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO GLOBAL.
OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de pinturas e retoques no Posto Central de Saúde, localizado na Rua Carmo Turano, n.º 772, no município de Potirendaba - SP, com o fornecimento de material.
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 08h30min do dia 02 de Setembro de 2024.
Edital completo poderá ser retirado no site da Prefeitura Municipal (www.potirendaba.sp.gov.br) ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br. Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº: 047/2024 - PROCESSO Nº: 157/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO GLOBAL.
OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de pinturas e retoques no Centro de Prevenção e Orientação, na Rua José Inácio Guidini, no município de Potirendaba - SP, com o fornecimento de material.
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 14h00min do dia 02 de Setembro de 2024.
Edital completo poderá ser retirado no site da Prefeitura Municipal (www.potirendaba.sp.gov.br) ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br. Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº: 048/2024 - PROCESSO Nº: 158/2024
O MUNICIPIO DE POTIRENDABA torna público, para o conhecimento de quantos possa interessar, a abertura de procedimento licitatório na modalidade PREGÃO PRESENCIAL, com fundamento na Lei Federal 14.133/21, cujo critério de julgamento é do tipo MENOR PREÇO GLOBAL.
OBJETO: Contratação de empresa especializada para a execução de pinturas e retoques sobre o PSF Manoel Coiado Santiago, na Rua João Batista Afonso, n.º 50, no município de Potirendaba - SP, com fornecimento de material
ENTREGA DOS ENVELOPES: até às 08h30min do dia 03 de Setembro de 2024.
Edital completo poderá ser retirado no site da Prefeitura Municipal (www.potirendaba.sp.gov.br) ou pelo e-mail licitacao@potirendaba.sp.gov.br. Outras informações (17) 3827-9211 – ramal 9260.
Potirendaba/SP, 13 de Agosto de 2024 - Gislane M. Franzotti - Prefeita Municipal



Edital

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO CASA DE PORTUGAL

ASSOCIAÇÃO CASA DE PORTUGAL
Nº CNPJ: 49.961.238/0001-72

A ASSOCIAÇÃO CASA DE PORTUGAL, com sede na Rua Antonio de Godoy, nº 5950, Nova Redentora, na cidade de São José do Rio Preto/SP, CEP 15090-250, representado por seu Administrador Provisório, Sr. Diogo Morais Vasconcelos Lobo, **CONVOCA**, por meio do presente edital, todos os demais associados para a Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada na sede da Associação, no dia 23/08/2024, às 14:00 horas, em primeira convocação e as 23/08/2024, às 15:00 horas em segunda convocação, com a seguinte ordem do dia:

1. Aprovação da reforma do estatuto.
2. Eleição de nova Diretoria, Conselho Fiscal e Conselho Deliberativo.

Contando com a presença e participação de todos Associados, subscreve-se o presente edital de convocação.

São José do Rio Preto/SP, 12/08/2024.

ASSOCIAÇÃO CASA DE PORTUGAL
Rep.: Diogo Morais Vasconcelos Lobo

BIASI **EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE** **RNI**

1º Leilão: dia 23/08/2024 às 10h 2º Leilão: dia 26/08/2024 às 10h

Eduardo Consolino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (Jão Victor Barroca Galeazzi – nuposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 363 – SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 15.567.104/0001-50, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 23 de Agosto de 2024 às 10:00 horas. Segundo Leilão: dia 26 de Agosto de 2024 às 10:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote nº 22, da quadra 211, situado no loteamento denominado "JARDIM DOS BURITIS", situado nesta cidade e comarca de São José do Rio Preto/SP, com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente mede 10,00m e divide-se com a Rua Projetada 26; do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel mede 20,00m e divide-se com o lote 21; do lado esquerdo mede 20,00m e divide-se com o lote 23; e finalmente nos fundos mede 10,00m e divide-se com o lote 12; encerrando uma área superficial total de 200,00 m²; distante 43,00m da esquina da Rua Projetada 25. Matrícula nº 150.662 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 75.900,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 185.256,36. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 26 de Agosto de 2024, às 10:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante. O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista (no prazo de 24 horas) e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais apês, ocupantes, locatários e posseiros. A vendedora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2º, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendedora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendedora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais imputadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024.

A

IZATAS DOURADO – 033.819.568-84
Rua Josina Dias de Castro, 417
Bairro Residencial Santa Regina – São José do Rio Preto – SP
CEP 15077-373

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
Prezada Senhora:

ECCO-SPOTTI ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob nº. 03.617.734/0001-02, com sede nesta cidade de São José do Rio Preto, à Rua Penita nº 2933, Sala 03, Redentora, CEP 15015-820, neste ato representado por seu representante legal Walter Spotti Neto RG.27.695.682-5 SSP/SP, inscrito no CPF 221.248.228-02 alfm assinado.

CONSIDERANDO que a notificante implantou nesta cidade um loteamento denominado Residencial Santa Regina, registrado no Segundo Cartório de Registro de Imóveis local (matrícula nº. 75.862, R6/75.862);

CONSIDERANDO que em 15/04/2020 foi celebrado com vossa Senhoria, um INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA DE LOTE NO "LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANTA REGINA", referente ao **lote 27, da quadra '16'**

CONSIDERANDO que Vossa Senhoria inadimpliu o pagamento das parcelas vencidas em 25/10/2023 no valor de R\$1.328,75, 25/11/2023 no valor de R\$1.337,02, 25/12/2023 no valor de R\$1.345,30, 25/01/2024 no valor de R\$1.353,58, 25/02/2024 no valor de R\$1.361,85, 25/03/2024 no valor de R\$1.370,13, 25/04/2024 no valor de R\$1.356,67, 25/05/2024 no valor de R\$1.364,95, 25/06/2024 no valor de R\$1.373,23 e 25/07/2024 no valor de R\$1.381,50.

CONSIDERANDO o disposto na lei nº 6.766/79, em seu Art.32: *Vencida e não paga a prestação, o contrato será considerado rescindido 30 (trinta) dias depois de constituído em mora o devedor;*

CONSIDERANDO o Decreto-Lei nº 58/37, em seu art. 14: *Vencida e não paga a prestação, considera-se o contrato rescindido 30 (trinta) dias depois de constituído em mora o devedor;*

A postulante **NOTIFICA** Vossa Senhoria para que compareça no prazo **IMPRORROGÁVEL DE 30 DIAS**, a iniciar com o recebimento desta, no escritório G. Machado Advogados Associados, situado nesta cidade de São José do Rio Preto/SP, à Rua Coronel Spínola de Castro, 3769, Centro, preferencialmente com a Dra. Daniela Hichuki (telefone 2139.6600), para efetuar os pagamentos das parcelas em atraso, com os correspondentes acréscimos contratuais.

O não atendimento da presente notificação no prazo legal retro referido, acarretará:

a) A resolução do compromisso de compra e venda que celebramos ocorrerá extrajudicialmente.

b) A rescisão imediata do contrato celebrado, por culpa do promissário comprador, ficando desde já Vossa Senhoria constituído em mora, com a consequente e imediata reintegração extrajudicial da posse do imóvel à compromitente vendedora, ora notificante, nos termos do Parágrafo Primeiro da cláusula VI do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de Lote firmado entre as partes.

Caso Vossa Senhoria tenha efetuado o respectivo pagamento, favor apresentar os comprovantes e desconsiderar a presente notificação.

Atenciosamente, **WALTER SPOTTI**
NETO:22124822802
22802

Assinado de forma digital por WALTER SPOTTI
NETO:22124822802
Dados: 2024.08.13 10:21:04 -03'00'

ECCO-SPOTTI ENGENHARIA LTDA
Walter Spotti Neto

São José do Rio Preto, 13 de agosto de 2024.

A

ANDERSON LUIZ DE BIANCHI – 353.476.398-06
Rua Maria Onofre Lopes Santo, 1712
Bairro Toninho – São José do Rio Preto – SP
CEP 15077-030

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
Prezada Senhora:

ECCO-SPOTTI ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob nº. 03.617.734/0001-02, com sede nesta cidade de São José do Rio Preto, à Rua Penita nº 2933, Sala 03, Redentora, CEP 15015-820, neste ato representado por seu representante legal Walter Spotti Neto RG.27.695.682-5 SSP/SP, inscrito no CPF 221.248.228-02 alfm assinado.

CONSIDERANDO que a notificante implantou nesta cidade um loteamento denominado Residencial Santa Regina, registrado no Segundo Cartório de Registro de Imóveis local (matrícula nº. 75.862, R6/75.862);

CONSIDERANDO que em 03/10/2012 foi celebrado com vossa Senhoria, um INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA DE LOTE NO "LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANTA REGINA", referente ao **lote 25, da quadra '11'**

CONSIDERANDO que Vossa Senhoria inadimpliu o pagamento das parcelas vencidas em 10/01/2024 no valor de R\$1.904,89, 10/02/2024 no valor de R\$1.911,75, 10/03/2024 no valor de R\$1.918,61, 10/04/2024 no valor de R\$1.925,46, 10/05/2024 no valor de R\$1.932,32, 10/06/2024 no valor de R\$1.939,17, 10/07/2024 no valor de R\$1.946,03 e 10/08/2024 no valor de R\$1.952,88.

CONSIDERANDO o disposto na lei nº 6.766/79, em seu Art.32: *Vencida e não paga a prestação, o contrato será considerado rescindido 30 (trinta) dias depois de constituído em mora o devedor;*

CONSIDERANDO o Decreto-Lei nº 58/37, em seu art. 14: *Vencida e não paga a prestação, considera-se o contrato rescindido 30 (trinta) dias depois de constituído em mora o devedor;*

A postulante **NOTIFICA** Vossa Senhoria para que compareça no prazo **IMPRORROGÁVEL DE 30 DIAS**, a iniciar com o recebimento desta, no escritório G. Machado Advogados Associados, situado nesta cidade de São José do Rio Preto/SP, à Rua Coronel Spínola de Castro, 3769, Centro, preferencialmente com a Dra. Daniela Hichuki (telefone 2139.6600), para efetuar os pagamentos das parcelas em atraso, com os correspondentes acréscimos contratuais.

O não atendimento da presente notificação no prazo legal retro referido, acarretará:

a) A resolução do compromisso de compra e venda que celebramos ocorrerá extrajudicialmente.

b) A rescisão imediata do contrato celebrado, por culpa do promissário comprador, ficando desde já Vossa Senhoria constituído em mora, com a consequente e imediata reintegração extrajudicial da posse do imóvel à compromitente vendedora, ora notificante, nos termos do Parágrafo Primeiro da cláusula VI do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de Lote firmado entre as partes.

Caso Vossa Senhoria tenha efetuado o respectivo pagamento, favor apresentar os comprovantes e desconsiderar a presente notificação.

Atenciosamente, **WALTER SPOTTI**
NETO:22124822802
2802

Assinado de forma digital por WALTER SPOTTI
NETO:22124822802
Dados: 2024.08.13 10:21:04 -03'00'

ECCO-SPOTTI ENGENHARIA LTDA
Walter Spotti Neto

SIMPLES, RÁPIDO E PRÁTICO!

Receba no seu **Whatsapp** as principais notícias do dia

Salve nosso número **17 99168-2346**

Envie no WhatsApp a mensagem **"Notícias"**

DHOJE
INTERIOR

